

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: **ул. Новое Садоводство д. 2**

за период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г.

Площадь жилых помещений в доме 62,8 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.16 г.

31 836

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	8 953	8 940	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.16 по 31.12.16	4 421	4 421
			2.банк.1,5%	135	135
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)	0	0		0	0
				0	
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	8 953	8 940		4 556	4 556
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
					0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	8 953	8 940		4 556	4 556
пени	61	61			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	9 014	9 001		4 556	4 556
Сумма переплаты (задолженности)					4 445
процент оплаты		99,86			
доля за кап.ремонт МО г.Сарапул		0			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2017 г.					36 281

Директор



И.Б.Красик

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Новое Садоводство д. 2**

период с 01 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г. г.

Площадь помещений в доме: 62,8

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 год.

31836 ✓

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	Управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (62,8*0,92)	58
февраль	Управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (62,8*0,92)	58
март	Управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (62,8*0,92)	58
апрель	Управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (62,8*0,92)	58
май	Управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (62,8*0,92)	58
	Размещение информации на сайтах	38
июнь	Управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (62,8*0,92)	58
	Размещение информации на сайтах	38
июль	Управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (62,8*0,92)	58
	Размещение информации на сайтах	38
август	Управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5

	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (62,8*0,92)	58
	Размещение информации на сайтах	38
сентябрь	Управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (62,8*0,92)	58
	Паспорт готовности на жилой дом	590
	Ревизия электрооборудования по графику	451
	Размещение информации на сайтах	38
октябрь	Управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (62,8*0,92)	58
	Размещение информации на сайтах	38
ноябрь	Управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (62,8*0,92)	58
	Размещение информации на сайтах	38
декабрь	Управление многоквартирным домом 62,8 кв.м.*2,50 руб/мес.	157
	Распечатка фин.-лицевых счетов 2 шт*15,75 руб/мес	31,5
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *10,07)	10,07
	Аварийно-диспетчерская служба (62,8*0,92)	58
	Размещение информации на сайтах	38
	Итого:	4 421